

**CONTRATO DE CESIÓN DE USO TEMPORAL SIN EXCLUSIVIDAD
DEL SELLO "ALIMENTOS ARGENTINOS UNA ELECCIÓN NATURAL" Y SU VERSIÓN
EN IDIOMA INGLÉS
"ARGENTINE FOOD A NATURAL CHOICE".**

Entre la SECRETARÍA DE ALIMENTOS Y BIOECONOMÍA del MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA, con domicilio en Avenida Paseo Colón N° 982 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, representada por el señor Secretario de Alimentos y Bioeconomía, licenciado Don Marcelo ALÓS, en adelante denominada "CEDENTE", y la empresa GRUPO PEÑAFLORES SOCIEDAD ANÓNIMA (C.U.I.T. N° 30-50054804-1), representada en este acto por los señores Jorge Daniel YACOBINO (D.N.I. N° 11.361.718) y Fernando Rubén EL KADI (D.N.I. N° 92.405.342) en calidad de apoderados de la mencionada sociedad, en adelante denominada "CESIONARIO", con sede social en la calle Olga Cossettini N° 363, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, con Certificado de Inscripción de Establecimiento N° A71058, expedido por el INSTITUTO NACIONAL DE VITIVINICULTURA (INV) organismo descentralizado en la órbita del MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA, acuerdan en celebrar el presente Contrato, el que se regirá conforme las Cláusulas que a continuación se detallan:

ANTECEDENTES:

La "CEDENTE" es titular de la marca "ALIMENTOS ARGENTINOS UNA ELECCIÓN NATURAL" y su versión en idioma inglés "ARGENTINE FOOD A NATURAL CHOICE", conforme al registro de las Actas N° 2.118.813 al 2.118.823 de fecha 1 de julio de 2004, del Registro del INSTITUTO NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL (I.N.P.I.), organismo descentralizado del MINISTERIO DE PRODUCCIÓN Y TRABAJO y correspondientes

M
M
Mar

Handwritten signature and initials.

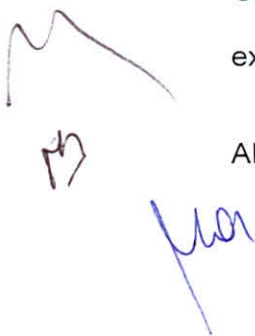
logotipos, en adelante denominados "SELLO", teniendo por objeto, distinguir a productos alimenticios puestos en el comercio.

El "CESIONARIO" cuenta con un establecimiento habilitado para ejercer actividades de Bodega, con Certificado de Inscripción de Establecimiento N° A71058, emitido por INSTITUTO NACIONAL DE VITIVINICULTURA (INV) organismo descentralizado en la órbita del MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA, que reúne las condiciones y requisitos exigidos por la Ley N° 26.967 y la Resolución N° 392 de fecha 19 de mayo de 2005 de la ex-SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y ALIMENTOS del entonces MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN, que aprueba el "SELLO", así como del protocolo para "VINOS ARGENTINOS", aprobado por Resolución N° 28 de fecha 28 de mayo de 2019 de la SECRETARÍA DE ALIMENTOS Y BIOECONOMÍA de la SECRETARÍA DE GOBIERNO DE AGROINDUSTRIA del MINISTERIO DE PRODUCCIÓN Y TRABAJO, los que declara conocer y aceptar; y se obliga a observar durante toda la vigencia del presente Contrato.

La "CEDENTE" acepta expresamente que el "CESIONARIO" podrá usar el "SELLO" en los envases y/o rótulos y/o publicidad de los productos objeto de diferenciación, acompañando a la marca comercial o nombre de fantasía con que el producto se comercializa, que cumplan con los requisitos señalados en la resolución que crea el Sello "ALIMENTOS ARGENTINOS UNA ELECCIÓN NATURAL", y su versión en idioma inglés "ARGENTINE FOOD A NATURAL CHOICE" y sus Anexos.

CLÁUSULA PRIMERA: La "CEDENTE" otorga al "CESIONARIO" el uso parcial de explotación comercial del "SELLO" para identificar exclusivamente a los productos:

ALARIS RESERVE (MALBEC), ALEGORIA GRAN RESERVA (MALBEC), ALMA ANDINA

Handwritten signature and initials in blue ink, located in the bottom left corner of the page. The signature appears to be 'M' and the initials 'MA'.

ANEXO

RESERVE (MALBEC), ALMA MORA (CABERNET SAUVIGNON), ALMA MORA (CHARDONNAY), ALMA MORA (MALBEC), ALMA MORA SELECT RESERVE (MALBEC), ANDEAN VINEYARDS (MALBEC), BROQUEL (CHARDONNAY), BROQUEL (MALBEC), COLECCIÓN PRIVADA BLEND (MALBEC - CABERNET SAUVIGNON - MERLOT), COLECCIÓN PRIVADA (CABERNET SAUVIGNON), COLECCIÓN PRIVADA (MALBEC), DADA DE FINCA LAS MORAS ART MALBEC 391 (MALBEC), DADA DE FINCA LAS MORAS ART WINE 1 (BONARDA - MALBEC), DADA DE FINCA LAS MORAS ART WINE 2 (MERLOT), DADA DE FINCA LAS MORAS ART WINE 3 (CABERNET SAUVIGNON - SYRAH), DESIERTO DE LOS ANDES (CABERNET SAUVIGNON - MALBEC), DESIERTO DE LOS ANDES (MALBEC), ECCENTRIC (CABERNET SAUVIGNON), ECCENTRIC (CHARDONNAY), ECCENTRIC (MALBEC), ECCENTRIC (MERLOT), ED EDMUNDO (CABERNET SAUVIGNON), ED EDMUNDO (CHARDONNAY), EL MOLINO GRAN RESERVE (MALBEC), EL MOLINO RESERVE (CHARDONNAY), EL MOLINO RESERVE (MALBEC), ESTACION 1883 (MALBEC), EXTRAVAGANZA RED BLEND (MALBEC - BONARDA - SYRAH), FINCA LA ESCONDIDA RESERVA (MALBEC), FINCA LA ESCONDIDA RESERVA (SYRAH), FINCA LA ESCONDIDA RESERVE (CABERNET SAUVIGNON), FINCA LAS MORAS BARREL SELECT (MALBEC), FINCA LAS MORAS BLACK LABEL (BONARDA), FINCA LAS MORAS BLACK LABEL (MALBEC), FINCA LAS MORAS RESERVA (CABERNET SAUVIGNON - SYRAH), FINCA LAS MORAS BARREL SELECT (CABERNET SAUVIGNON), FINCA LAS MORAS BOURBON BARREL AGED (CABERNET SAUVIGNON), FINCA LAS PALMAS GRAN RESERVA (CABERNET SAUVIGNON), FOND DE CAVE (MALBEC), GRAN LOS ARBOLES (MALBEC), GRAN MASCOTA (MALBEC), GRAN MEDALLA (MALBEC), HEREFORD RESERVE (MALBEC), HEREFORD RESERVE (MERLOT), IMAGO (MALBEC), JUAN DE DIOS (MALBEC - CABERNET SAUVIGNON), LA MASCOTA (CABERNET SAUVIGNON), LA MASCOTA

M

F3

fuor

Handwritten signature or initials.

ANEXO

(CHARDONNAY), LA MASCOTA DARK BAT (SYRAH), LA MASCOTA (MALBEC), LA MASCOTA (ROSE), LAS MALETAS (SHIRAZ), LOS INTOCABLES BLACK (MALBEC), LOVE (MALBEC), MELODIAS (MALBEC), MONTEROSA RESERVE (MALBEC), NAVARRO CORREAS RESERVA (MALBEC), NAVARRO CORREAS RESERVE (CABERNET SAUVIGNON), OPI (CABERNET SAUVIGNON), OPI (CHARDONNAY), OPI (MALBEC), PAZ (CABERNET SAUVIGNON - CABERNET FRANC), PURE BLACK (MALBEC), PURE (CABERNET SAUVIGNON), PURE (CHARDONNAY), PURE (MALBEC), PURE (ROSE), PURE (SAUVIGNON BLANC), RINCON DEL SOL RESERVE (MALBEC), ROD (CABERNET SAUVIGNON), ROD (MALBEC), SAN TELMO RESERVE (MALBEC), SANTA ANA HOMAGE (MALBEC), SANTA ANA RESERVE (MALBEC), SELECCIÓN DEL ENÓLOGO (MALBEC), THOUSAND LIVES (CABERNET SAUVIGNON), THOUSAND LIVES (CHARDONNAY), THOUSAND LIVES (MALBEC), THOUSAND LIVES (MERLOT), THOUSAND LIVES (PINOT NOIR), TRAPICHE MEDALLA (CABERNET SAUVIGNON), TRAPICHE MEDALLA (MALBEC), TRAPICHE OAK CASK (CABERNET SAUVIGNON), TRAPICHE OAK CASK (CHARDONNAY), TRAPICHE OAK CASK (MALBEC), TRAPICHE OAK CASK (PINOT GRIGIO), TRAPICHE OAK CASK (PINOT NOIR), TRAPICHE PERFILES GRAVA (CABERNET SAUVIGNON), TRAPICHE PERFILES CALCAREO (MALBEC), UNANIME GRAN VINO TINTO (CABERNET SAVIGNON - MALBEC - CABERNET FRANC) y YAMANA RESERVE (MALBEC), para aquellas partidas que presenten los Certificados de Análisis que indica Aptitud de Exportación y Libre Circulación junto con el correspondiente Certificado de Análisis Sensorial, todos ellos expedidos por el INSTITUTO NACIONAL DE VITIVINICULTURA (INV) organismo descentralizado en la órbita del MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA, de conformidad a lo establecido por la Ley N° 26.967, la Resolución N° 392 de fecha 19 de mayo de 2005 de la ex-SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y ALIMENTOS del entonces

m
B

Man

ANEXO

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN y la Resolución N° 28 de fecha 28 de mayo de 2019 de la SECRETARÍA DE ALIMENTOS Y BIOECONOMÍA de la SECRETARÍA DE GOBIERNO DE AGROINDUSTRIA del MINISTERIO DE PRODUCCIÓN Y TRABAJO.

CLÁUSULA SEGUNDA: El uso parcial concedido del "SELLO", no podrá ser cedido -ni parcial ni totalmente- por el "CESIONARIO" en ningún caso; ni objeto de negocio jurídico alguno.

CLÁUSULA TERCERA: El "CESIONARIO" sólo podrá elaborar el producto en el área comprendida dentro del territorio de la REPÚBLICA ARGENTINA.

CLÁUSULA CUARTA: El "CESIONARIO" es único y excluyente responsable por las obligaciones fiscales y tributarias vigentes o a crearse que graven la elaboración y comercialización del producto alimenticio amparado por el "SELLO".

CLÁUSULA QUINTA: El "CESIONARIO" se obliga a cumplir con las normas establecidas en el Reglamento Anexo a la resolución que crea el Sello, y en el respectivo protocolo.

CLÁUSULA SEXTA: Sistema de gestión de calidad. Auditorías. Comunicación. El "CESIONARIO" mantendrá durante la vigencia de este Contrato, el sistema de gestión de calidad de alimentos denunciado en la solicitud de inscripción. Permitirá los controles, inspecciones y tomas de muestras que consideren oportunos los servicios técnicos de la Auditora prestando la colaboración que ésta requiera. El auditor, denunciado por el "CESIONARIO", se encuentra expresamente autorizado a efectuar el control del cumplimiento del protocolo de elaboración o fabricación del producto referido en la cláusula anterior, acogiéndose a un régimen de auditoría de DOS (2) por año, con un plazo de CUATRO (4) meses como mínimo entre una y otra, donde se verificará el cumplimiento del protocolo de calidad. El "CESIONARIO" pondrá en conocimiento de la SECRETARÍA DE

YH

ALIMENTOS Y BIOECONOMÍA del MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA, los resultados de cada auditoría dentro de los QUINCE (15) días de practicada, así como la modificación de datos denunciados en la solicitud.

CLÁUSULA SÉPTIMA: Uso del sello. Rótulos. El "CESIONARIO" se obliga a usar el "SELLO" en forma conjunta con las marcas propias o nombre comercial o de fantasía, con que el producto se comercializa. Asimismo se obliga a utilizar el "SELLO" según la representación gráfica de acuerdo a su inscripción ante el Registro Nacional de Propiedad Industrial o diseño similar aprobado por la ex-SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA y ALIMENTOS del entonces MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN, no pudiendo alterar caracteres, gráficos y/u otra particularidad del "SELLO". El "CESIONARIO" presentó oportunamente con la solicitud, un proyecto de rótulo del producto que incluye el "SELLO", cuya aprobación integrará la resolución que acuerda el derecho de uso.

CLÁUSULA OCTAVA: Responsabilidad del cesionario: El "CESIONARIO" no podrá desarrollar acciones ni adoptar medidas que pudieran implicar una disminución de la notoriedad del "SELLO" y/o desacreditar el producto, asumiendo toda responsabilidad civil que derive del uso inadecuado del mismo, frente a terceros y con relación a la "CEDENTE".

CLÁUSULA NOVENA: El "CESIONARIO" se obliga a mantener indemne al "CEDENTE" frente a cualquier reclamo de terceros con base en el Artículo 40 de la Ley N° 24.240. Expresamente toma a su cargo la responsabilidad por daños que establece dicha norma, y exime integralmente a la "CEDENTE".

CLÁUSULA DÉCIMA: Promoción. El "CESIONARIO" asume la obligación de promocionar sus productos que cuenten con el "SELLO", y a tal fin realizará o participará en DOS (2)

M
M
for

eventos anuales promocionando el producto objeto de la distinción. Asimismo, se compromete a participar con dichos productos o auspiciar los eventos organizados por la SECRETARÍA DE ALIMENTOS Y BIOECONOMÍA del MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA.

CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: Todos los gastos que se produzcan en virtud de la resolución que cede el derecho de uso parcial del Sello de Calidad serán asumidos por el "CESIONARIO".

CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: Término. Renovaciones. El presente Contrato se concluye al término de DOS (2) años, a contar desde la notificación de la concesión al solicitante. Podrá renovarse por períodos sucesivos de DOS (2) años, debiendo el "CESIONARIO" requerir la renovación con una antelación no inferior a los SESENTA (60) días antes del vencimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: Si durante la vigencia del presente Contrato se produjera infracción actual o inminente a los derechos de propiedad industrial que el presente tiene por objeto, por un tercero, la "CEDENTE", previa notificación del "CESIONARIO" o a iniciativa propia, adoptará las medidas legales pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: Extinción. El derecho al uso del "SELLO" se extingue por:

a) Rescisión del Contrato dispuesta por la "CEDENTE" en virtud de incumplimiento a las cláusulas precedentes.

b) Renuncia del "CESIONARIO".

c) La declaración de quiebra del "CESIONARIO".

13

- d) El vencimiento del plazo de vigencia estipulado.
- e) La declaración judicial de nulidad o caducidad de "La Marca".
- f) El vencimiento de "La Marca" sin que se opere su renovación.

La "CEDENTE" podrá disponer la rescisión del derecho de uso, ante la aplicación de sanciones jurídico administrativas en firme por parte de autoridades competentes, en relación al producto distinguido por el "SELLO". La SECRETARÍA DE ALIMENTOS Y BIOECONOMÍA del MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA podrá disponer la publicación de la parte resolutive de la sanción por UN (1) día en el Boletín Oficial, y en algún otro medio de difusión masiva.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: Rescisión por la "CEDENTE". El presente contrato podrá ser rescindido, por decisión de la "CEDENTE", la que no requiere expresión de causa ni obligación de indemnizar, notificando fehacientemente al "CESIONARIO" por escrito con una antelación no inferior a los QUINCE (15) días.

En caso de rescisión o expiración del presente Contrato, el "CESIONARIO" tendrá derecho a utilizar o vender el producto disponible a la fecha de la misma por el término de SEIS (6) meses y siempre que haya cumplido con todas las obligaciones a su cargo, debiendo notificar de modo fehaciente la existencia de "stock" de rótulos a la "CEDENTE".

La rescisión del presente Contrato no afectará las posibles acciones u otras medidas legales que la "CEDENTE" pueda ejercer contra el "CESIONARIO" para resarcirse de los daños y perjuicios que haya sufrido y sean imputables a este último.


CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: Las partes intervinientes acuerdan que todo litigio, discrepancia, interpretación o reclamación derivadas de la ejecución o interpretación del

ANEXO


presente Contrato, se resolverá por ante los Tribunales Federales de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES.

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES a los....días del mes de.....de 2020, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto.


M
13



Fernando Rubén EL KADI
D.N.I. N° 92.405.342
Apoderado
GRUPO PEÑAFLORES S.A.



Don Jorge Daniel YACOBINO
D.N.I. N° 11.361.718
Apoderado
GRUPO PEÑAFLORES S.A.



Lic. Don Marcelo ALÓS
Secretario de Alimentos y Bioeconomía
MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y PESCA



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2020 - Año del General Manuel Belgrano

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: Contrato cesión firmada por Alos

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 9 pagina/s.